MUTIP009T29X

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 15.08.2024 Poupis Křivanova

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

MĚSTSKÝ ÚŘAD 4 TIŠNOV

Spis.zn.: S-MUTI 18604/2024/OŽP/KřP
Č.j.: MUTI 34279/2024
Počet listů: 7 Počet příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Petra Křivanová
Tel: 549 439 769
E-mail: petra.krivanova@tisnov.cz

Tišnov, 23.07.2024

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Tišnov příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 330 odst. 1 stavebního zákona a § 19 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti těchto zákonů dokončí podle dosavadních právních předpisů. Správní orgán proto v této věci bude postupovat podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

<u>účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu)</u>, kterým je:
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČ: 49457004, Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

I. podle § 94 p odst. 1 stavebního zákona a § 15 vodního zákona **schvaluje stavební záměr** na stavbu s těmito základními údaji:

„Jamné – obnova vodovodního řadu na parcelách č. 150 a 336"

na pozemku p.č. 150 (ostatní plocha)**, 128** (ostatní plocha)**, 131** (ostatní plocha), **132** (zastavěná plocha a nádvoří), **140** (zahrada), **142** (zastavěná plocha a nádvoří), **144** (zahrada), **146** (zahrada), **148/3** (zastavěná plocha a nádvoří) **v k.ú. Jamné u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském a na pozemku p.č.336** (ostatní plocha) **v k.ú. Hájek u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském.**

Ochranné pásmo vodovodu bude zasahovat na pozemky p.č. 150 (ostatní plocha), 138 (zahrada), 133 (zahrada), 132 (zastavěná plocha a nádvoří), 140 (zahrada), 142 (zastavěná plocha a nádvoří), 144 (zahrada), 145 (zastavěná plocha a nádvoří), 146 (zahrada) v k.ú. Jamné u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském a na pozemku p.č.336 (ostatní plocha), 340 (ostatní plocha), 339 (ostatní plocha) a 334 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Hájek u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském.

Předmětem projektové dokumentace je obnova stávajícího vodovodního řadu z OC DN 80 v Jamném u Tišnova, ve spodní části obce mezi domy č. p. 30-č. p. 14. V rámci obnovovaného úseku bude prodlouženo a přepojeno 6 vodovodních přípojek a 5 vodovodních přípojek bude přepojeno na nové potrubí (součástí přepojovaných přípojek budou vodovodní přípojky pro objekty č.p. 13 a 14 v k.ú. Hájek u Tišnova).

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

Vodovodní řad V1 - část 1 (PE 100 RC SDR 11 s OP d 90 - celková délka 151, 98 m, otevřený výkop - 117,48 m, bezvýkopově - 34,50 m)

Tato část řadu V1 bude vedena v nové trase ve veřejných pozemcích a bude převážně uložena do otevřeného výkopu. Na třech místech mezi sloupy NN a krajem vozovky a pod živým plotem naproti domu č. p. 40 bude potrubí uloženo bezvýkopově neřízeným protlakem. Začátek úseku je v zatáčce silnice cca 5,6 m za křížením s vodovodem. Propojení s původním PE potrubím bude pomocí mechanické jištěné hrdlové spojky DN 80 pro potrubí PE d 90. Potrubí dále pokračuje v krajnici vozovky v otevřeném výkopu. Ve vzdálenosti 3 m před sloupem NN výkop končí a potrubí bude v délce 4,0 m protlačeno ve vzdálenosti 0,9 m od sloupu NN. Za protlakem se potrubí lomí a vede pod asfaltovým parkovištěm a přístupem k hostinci ze žulových kostek. Před vjezdem na parkoviště hostince začíná druhý úsek budovaný protlakem o délce 7,0 m. Zde bude potrubí uloženo ve vzdálenosti min. 0,8 m od sloupu NN. Umístění jam protlaku bude takové, aby nebyl omezen vjezd do areálu hostince. Z důvodu zvýšeného pohybu lidí budou výkopy ponechány nezasypané po nezbytně nutnou dobu a budou zasypány co nejdříve. V průběhu stavby bude vždy zajištěna možnost vstupu do hostince. Výkopové práce budou prováděny tak, aby v jednu chvíli byla omezena možnost parkování pouze na jedné z parkovacích ploch před a za vjezdem. Dále vodovod pokračuje pod štěrkovou krajnicí a parkovištěm dále podél vozovky. Před sloupem NN naproti pozemku p. č. 140 ve vzdálenosti začíná protlak o délce 3,3 m ve vzdálenosti 0,8 m od sloupu. Od protlaku dále pokračuje vodovod pod štěrkovou krajnicí otevřeným výkopem až za nájezd na pozemek p. č. 142, kde ve vzdálenosti 1,8 m před sloupem NN začíná poslední protlak o délce 20,2 m. Potrubí povede 1,0 m od sloupu NN a dále bude vedeno bezvýkopově pod živým plotem z thují. Tento typ dřevin má mělký a plochý kořenový systém, který nebude ohrožovat potrubí vodovodu. Zbývající část vodovodu bude uložena do otevřeného výkopu a naproti domu č. p. 33 propojen s potrubím z PE z roku 2023 pomocí mechanické jištěné hrdlové spojky DN 80 pro potrubí PE d 90. V této části potrubí bude provedeno přepojení a prodloužení vodovodních přípojek VP 1-VP 7. Vodovodní přípojka VP 3 bude vyměněna až před hranici pozemku p. č. 127. Pod cestou bude proveden neřízený protlak délky 6,3 m, přípojka bude uložena do chráničky z PE d 90. Vodovodní přípojka VP 8 pro dům č. p. 37 bude přepojena ze starého ocelového potrubí v předzahrádce na potrubí z PE d 90 z r. 2023 vedené v krajnici vozovky. Na koncích plastového potrubí z PE, na kterých budou osazeny mechanické spojky a přírubové adaptéry bude vždy na konci potrubí osazena vnitřní nerezová podpůrná vsuvka příslušného průměru.

Vodovodní řad V1 — část 2 (PE 100 RC SDR 11 s OP d 63 - celková délka 37,9 m)

Tato část začíná v místě odbočení stávajícího potrubí z r. 2023 na lesní cestu směrem na Hajánky. V tomto místě bude na stávající potrubí osazen nový T-kus DN 80/80 a šoupátka S1 a S2 DN 80. Potrubí vede pod nezpevněnou krajnicí k domu č. p. 14, před kterým bude ukončeno podzemním hydrantem DN 80 s předsazeným šoupětem DN 80. Stávající vodovodní přípojka VP 9 bude přepojena na nové potrubí ve vzdálenosti min. 1,5 m před hydrantem Hp1.

Odpojení potrubí 1

Původní potrubí vodovodu z OC DN 80 v celkové délce 161,2 m, které je vedeno pod soukromými zahradami, bude po vybudování nového vodovodu odpojeno, vypuštěno a ponecháno v zemi. Čela potrubí budou zabetonována. V předzahrádce domu č. p. 37 bude v montážní jámě MJ 1 1,0x1,0 m, hl. 1,5 m demontován podzemní hydrant vč. poklopu.

Přepojování vodovodních přípojek - stavba vedlejší dle §94j stavebního zákona

Na vodovod je napojeno 11 vodovodních přípojek, které budou přepojeny na nové potrubí. Přípojky orientované vlevo budou navíc prodlouženy v úseku mezi novým potrubím a odbočením z původního ocelového vodovodu v předzahrádkách. Dotčené povrchy soukromých pozemků budou uvedeny do původního stavu. Stávající přípojková šoupátka vč. nadzemních znaků budou demontována. Napojení přípojky na nové potrubí z PE bude provedeno pomocí celolitinového navrtávacího pasu z tvárné litiny PN 16 pro potrubí z PE s mosazným přípojkovým šoupátkem a koncovkou pro připojení potrubí z PE s jištěním proti posuvu. Za sestavou odbočení přípojky bude uloženo nové potrubí z PE 100 RC SDR 11 s OP v dimenzi původního potrubí, které bude s původním potrubím propojeno pomocí mosazné

spojky pro bezzávitové spojení plastového potrubí. Součástí přepojovaných přípojek budou vodovodní přípojky pro objekty č.p. 13 a 14 v k.ú. Hájek u Tišnova.

1. účel vodního díla:
Zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

2. druh vodního díla:
Veřejný vodovod; § 55 odst. 1 písm. c)

přibližné určení místa:

ZÚ	Y 606130	X 1139620
KÚ	Y 606123	X 1139810

II. stanovuje podle ustanovení § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, termín pro dokončení stavby **do 31.12.2024.**

III. stanovuje, podle ustanovení § 18c odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, že stavbu lze **užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**

IV. stanovuje

Podmínky pro umístění stavby a provedení stavby podle ustanovení § 94p stavebního zákona:

- před výkopovými pracemi budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě a jejich skutečné umístění bude zakresleno do projektové dokumentace a v terénu označeno,
- stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným geodetem,
- stavba bude provedena podle projektové dokumentace: Jamné – obnova vodovodního řadu na parcelách č.150 a 336, zodp. projektant: Ing. Jan Šlesinger – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006903, datum: 10/2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání. Narušené povrchy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu.
- stavebník oznámí OŽP MěÚ Tišnov termín zahájení, a to nejméně 10 dnů před zahájením stavebních prací a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- spolu s žádostí o kolaudační souhlas bude předložena smlouva o provozování.
- při provádění stavby budou dodrženy podmínky a povinnosti uvedené v těchto vyjádřeních doložených k vodoprávnímu řízení:

a) dle závazného stanoviska OÚP MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 10066/2024/OÚP/DA/KN ze dne 28.02.2024: Záměr bude umístěn (realizován) podle dokumentace přiložené k návrhu s názvem „Jamné – obnova – vodovodního řadu na parcelách č. 105, 150 a 336", předložené orgánu územního plánování dne 22.02.2024 Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov, který je zastoupen panem Ing. Janem Šlesingerem, Fibichova 215/15, 679 04 Adamov, podle ověřené grafické přílohy: C.3 Situace stavby v katastrální mapě 1:500.

b) dle závazného stanoviska OSŘ MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 15973/2024 ze dne 08.04.2024:

1. Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Šlesinger. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při realizaci stavby dodrží stavebník podmínky ochrany stavbou dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury a jejích ochranných pásem, tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů, jež jsou součástí předložené projektové dokumentace.
3. Z hlediska umístění stavby, jejího souběhu nebo křížení se stávajícími stavbami dopravní a technické infrastruktury bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

c) dle vyjádření OŽP MěÚ Tišnov - odpadové hospodářství, pod č.j. MUTI 16302/2024 ze dne 09.04.2024:

1) stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště,
2) doklady o předání odpadu oprávněné osobě, které budou v souladu s ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech předloženy po provedení stavebního záměru správnímu orgánu, budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (ust. § 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení stavby (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.

d) dle komplexního vyjádření OŽP MěÚ Tišnov z pohledu ochrany ZPF, pod č.j. MUTI 12353/2024 ze dne 13.03.2024:

Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále ZPF), jedná se o pozemky p.č. 140, 144 a 146 v k.ú. Jamné u Tišnova, dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. V souladu s ust. § 7 odst. 4 vydáváme souhlasné vyjádření k návrhu trasy dle předložené projektové dokumentace.

e) dle komplexního vyjádření OŽP MěÚ Tišnov z pohledu ochrany ovzduší, pod č.j. MUTI 12353/2024 ze dne 13.03.2024:

Pro zmírnění dopadů vyjmenovaného stacionárního zdroje znečištění ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu, je doporučeno postupovat v souladu s provozním řádem, tj. dodržovat technickoprovozní parametry a technickoorganizační opatření jako účinné nástroje ke snížení prašnosti během veškerých činností (především těžba, vrtání, odstřel, bagrování, třídění, drcení, výkopové práce, stavební práce, manipulace s výkopovou zeminou, stavebními materiály a doprava), které jsou zdrojem prašnosti. Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

f) dle vyjádření OSMKS MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 11395/2024 ze dne 07.03.2024:

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Šlesingerem. (10/2023)
- **Před zahájením stavebních prací je třeba zažádat vlastníka komunikace — město Tišnov o vydání souhlasu se zvláštním užíváním komunikace, kde budou uvedeny podrobné podmínky, za kterých bude možno provádět vlastní stavební práce. Dotčené pozemky v majetku města budou před zahájením stavby předány protokolárně stavebníkovi a před uvedením do provozu protokolárně předány zpět městu.**
- Výkopové práce, zásypy a rozsah doplnění konstrukčních vrstev komunikací a chodníků požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 „Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikacích". Vytěžená zemina musí být plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li technickým dozorem stanoveno jinak.
- Případné změny konstrukčních vrstev musí být projednány a odsouhlaseny technickým dozorem vlastníka komunikace. Únosnost pláně u komunikací požadujeme 45 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti technického dozoru vlastníka komunikace. O termínu zkoušek požadujeme být včas informováni, typ a místo zkoušky určí technický dozor vlastníka komunikace při místním šetření.
- Záruční lhůta na provedené práce v komunikaci je 60 měsíců od data protokolárního předání dotčené části městu. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.
- V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude provedena po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání městu

bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena stavebním dozorem.

- V průběhu prací nesmí docházet k poškození a znečištění komunikačních ploch včetně jejich příslušenství ve správě města Tišnova. V opačném případě budou závady odstraněny dle podmínek města Tišnova na náklady investora. Každé znečištění musí být okamžitě bez vyzvání odstraněno.
- Případný zásah do travnaté plochy bude proveden v co nejmenší míře a na minimální ploše. Půda bude chráněna před zhutněním. Vlastní ornice bude uložena zvlášť a poté vrácena jako svrchní vrstva.
- Při provádění prací nesmí dojít k narušení bezpečnosti silničního provozu a chodců.
- Pokud dojde k poškození přilehlých nemovitostí vlivem stavby, staveništní a mimostaveništní dopravy, budou tyto škody investorem opraveny na jeho náklady. **Po celou dobu prováděných prací bude zajištěn přístup a příjezd k okolním nemovitostem.**
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude investorem odevzdána dle pokynů pro tvorbu digitální technické mapy města (DTMM) Tišnova. Správnost dokumentace bude potvrzena správcem DTMM na předávacím a kontrolním protokolu. Pokyny pro tvorbu DTMM jsou k dispozici na Odboru územního plánování Městského úřadu v Tišnově a u správce DTMM (po domluvě možno zaslat elektronicky).

g) dle vyjádření ODŽÚ MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 9754/2024 ze dne 27.02.2024:

- V případě realizace stavby na krajské silnici bude zapotřebí požádat silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 - umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení staveniště, skládka stavebních hmot nebo paliva apod.), nebo bod 3 - provádění stavebních prací, nepodléhají-li povolení záměru podle stavebního zákona, v souladu se zákonem o pozemních komunikacích, a to min. 30 dnů předem. K vydání povolení zvláštního užívání komunikace je třeba předchozí souhlas vlastníka příslušné pozemní komunikace, a pokud bude zvláštním užíváním ovlivněna bezpečnost nebo plynulost silničního provozu také souhlas příslušného orgánu Policie ČR.
- V souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu") bude zapotřebí požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Stanovení přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci bude projednán s dotčeným orgánem, kterým je příslušný orgán Policie ČR.
- V závislosti na rozsahu prací v krajské silnici je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení částečné nebo úplné uzavírky krajské silnice, popřípadě může být nařízena objížďka. Žádost o povolení uzavírky je třeba doručit příslušnému správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.
- V případě realizace stavby na veřejně přístupné účelové komunikaci bude zapotřebí v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu") bude zapotřebí požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Stanovení přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci bude projednán s dotčeným orgánem, kterým je příslušný orgán Policie ČR.
- V závislosti na rozsahu prací na veřejně přístupné účelové komunikaci je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení částečné nebo úplné uzavírky veřejně přístupné účelové komunikace, popřípadě může být nařízena objížďka. Žádost o povolení uzavírky je třeba doručit příslušnému správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.

h) dle závazného stanoviska KHS JmK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno pod č.j.KHSJM 10729/2024/BO/HOK ze dne 01.03.2024:

1. Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že v předmětné stavbě — Vodovod — byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických

požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

2. Před uvedením stavby — Vodovod - do užívání bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby, a to v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře a u držitele autorizace s označením přesného místa odběru.

ch) dle stanoviska VAS a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, pod č.j. VASBV-2720/2024-Ba ze dne 01.03.2024:

1. V uvedené lokalitě se nachází stávající zástavba a ostatní IS, které musí být respektovány. Dle PD dojde navrženým vodovodem (OP) k dotčení stávající zástavby a soukromých pozemků. Trasu vodovodu je nutné odsouhlasit jednotlivými majiteli soukromých pozemků. Při dalším návrhu umístění trvalých staveb budou muset tito majitelé respektovat OP navržených inženýrských sítí.
2. Navržený vodovod je třeba nechat zapsat jako věcné břemeno ke všem dotčeným parcelám na příslušném katastrálním úřadě. Zřízením věcného břemene a jeho zapsáním do LV bude zaručeno respektování vodovodu pro každého i budoucího majitele dotčených pozemků.
3. Vedení trasy vodovodu ve vztahu k ostatním technickým sítím musí vyhovovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Firma, která bude zajišťovat inženýrský dozor stavby, případně investor stavby musí pověřené pracovníky VAS informovat o zahájení stavby — předání staveniště a v průběhu realizace stavby zvát pracovníky VAS ke kontrole všech stavebních a technologických prací a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypání díla zjistit (např. tlakové zkoušky, komplexní zkoušky ap.). Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem — spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.
5. Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní či splaškové kanalizační potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací. Před zahájením výkopových prací vytyčení telefonicky dohodněte s příslušným provozním střediskem VAS.
6. Veškeré manipulace na stávající síti a stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci příslušného provozního střediska VAS. Zejména se jedná o připojování nových úseků potrubí na stávající řady a připojování přípojek.
7. Navržený vodovod musí být uložen pod veřejně přístupným prostranstvím. I do budoucna musí zůstat volný přístup k vodovodu vně oplocení.
8. Ochranné pásmo (OP) navrhovaného vodovodu je vymezeno vodorovnou vzdáleností 1,5 m do DN 500 včetně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V OP se nesmí provádět zemní práce, budovat žádné podzemní a nadzemní objekty s výjimkou komunikace, provádět činnosti omezující přístup k sítím nebo ohrožující jejich technický stav. Rovněž se nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky a terénní úpravy.
9. **VAS vyžaduje ke kolaudaci dodat veškeré dokumentace k navrženým objektům včetně návodu k provozování, revizních zpráv, záručních podmínek, projektu skutečného provedení, geodetického zaměření a provozního řádu.**
10. Požadujeme předložit k posouzení další stupeň projektové dokumentace (bude-li zpracován), který musí být vypracován v rozsahu pro realizaci stavby. PD požadujeme dodat v papírové podobě a současně i v digitálním provedení (dwg, dgn souřadnicového systému JTSK).
11. Předmětem řešené PD jsou části vodovodních přípojek pro jednotlivé RD (přepojení na stávající). Při realizaci vodovodní přípojky musí být splněny technické podmínky VAS k vodovodním a kanalizačním přípojkám viz http://vodarenska.cz/download/technicke-podminky-k-projektove-dokumentaci-vodovodnich-akanalizacnich-pripojek/.

12. **Před vlastní realizací stavby musí zvolené materiály pro navržené IS splňovat platné, aktuální technické standardy VAS.**

Technické podmínky pro vodovod:

1. **Souhlasíme s navrženým materiálem PE 100 RC SDR 11** certifikovaného podle technického předpisu PAS 1075. Trubky musí být dvouvrstvé — vnější vrstva (10 % jmenovité tloušťky stěny) modré barvy, vnitřní koextrudovaná vrstva (90 % jmenovité tloušťky stěny) černé barvy z PE 100 RC. Koextrudované vrstvy jsou roztavením ve společném nástroji spolu neoddělitelně spojeny a vytvářejí homogenní strukturu. Trubky požadujeme v tyčovém provedení.
2. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseno příslušným provozním střediskem VAS.
3. Upozorňujeme, že využít stávající podzemní hydrant (demontáž a přesun) je možno pouze v případě, že je stávající podzemní hydrant v odpovídajícím technickém stavu. Ke zhodnocení technického stavu a k odsouhlasení k možnosti použití podzemního hydrantu musí být přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS, který případně podmíní osazení nového podzemního hydrantu.
4. Vodovodní armatury požadujeme z tvárné litiny opatřené těžkou protikorozní ochranou a s vnitřní ochrannou vrstvou. Vnitřní i vnější těžká protikorozní ochrana odpovídající kvalitě GSK — navrstvený práškový epoxid modré barvy s minimální tloušťkou 250 µm dokladováno výrobkovým certifikátem.
5. Poklopy vodárenských armatur musí být z tvárné litiny min. GGG40, materiál spojovacího nýtu a třmenu z nerezové oceli. Poklopy musí být spolehlivě osazeny a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat ap.). Výškové osazení poklopů ve zpevněném terénu musí odpovídat niveletě zpevněné plochy.
6. Mezi vodovodními zařízeními a kabely dodržte ČSN 73 6005 v souběhu i při křížení.
7. V místě křížení kabelů s vodovodními zařízeními vložte kabely do chráničky.
8. Pro označení osy potrubí, lomů a polohy armatur je třeba v intravilánu použít orientační tabulky, mimo zastavěné plochy použít značení pomocí kovových sloupků osazených v betonových blocích.
9. Požadavek na identifikaci potrubí:
   a. V případě pokládky v otevřené rýze: Na potrubí je třeba uložit identifikační vodič životností odpovídající životnosti potrubí — měděný izolovaný vodič s dvojitou izolací CYY o průřezu min. 6 mm^2 a s minimálním množstvím spojů. U každé armatury na trase musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. Není žádoucí, aby byl propojován s poklopem anebo připojován na šrouby armatur. Spoje identifikačního vodiče musí být prováděny kvalitně např. letováním, lisováním a následně zajištěny proti vlhkosti izolačními smršťovacími trubičkami a před záhozem musí být pracovníkem VAS zkontrolovány.
   b. V případě pokládky bezvýkopovou technologií: Na potrubí je třeba uložit signalizační kabel PRAKAB CXKE-0 2x2,5. Každá žíla musí být spojena a spoj izolován smršťovací bužírkou samostatně. Místo spoje pak celkově izolováno taktéž smršťovací bužírkou. Spoje musí být provedeny kvalitně, např. lisováním, nebo pájením. Izolační odpor mezi žílami a každé žíly proti zemi, musí být nejméně 2MΩ. (Měření při kontrole se provádí měřičem izolačních odporů, celistvost vodičů a kvalita spojů pak reflektometrií).
10. **Před kolaudací je nutné provést kontrolu funkčnosti identifikačního vodiče pracovníkem VAS** pomocí lokátoru podzemních inženýrských sítí a při použití frekvence 1 a 10 kHz (± 10 %). O této kontrole je třeba ke kolaudaci doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, který byl použit.
11. Mimo identifikační vodič požadujeme každý lomový bod na trase, každé křížení s hlavní cizí sítí, každé odbočení bez šoupěte a po max. vzdálenosti 50 m označit osazením markerů (modrý 145,7 kHz, typ SebaMarker SM 2500) pro možnost vytyčení trasy potrubí pomocí multifunkčního lokátoru markerů. Markery musí být geodeticky zaměřeny s patřičným popisem funkce (křížení s plynovodem, změna materiálu, změna dimenze apod.) a toto zaměření

předáno jako součást zaměření vodovodu při kolaudaci. Počet a polohu markerů je třeba před kolaudací zkontrolovat lokátorem markerů. O kontrole je pro potřeby kolaudace třeba doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, který byl použit.

12. K zabránění případného narušení potrubí je třeba na zhutněný pískový obsyp položit modrobílou výstražnou pásku.
13. Do rozpočtu stavby je třeba zahrnout provedení tlakové zkoušky, propláchnutí a desinfekci potrubí, a to včetně vody odebrané pro tyto účely z vodovodní sítě.
14. Ke kolaudaci stavby musí být doložen doklad o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur.
15. Součástí dodávky stavby musí být ke kolaudaci geodetické zaměření vodovodu dle směrnice VAS (včetně markerů a výškového uložení před zasypáním).

i) dle vyjádření EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pod zn. Z0326-27115957 ze dne 08.03.2024:

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ((elektrická síť)) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti) bez výjimek. Po vytyčení kabelů VN, NN a možné kolize jejich ochranných pásem se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy je podmíněn prokazatelným předložením projektové dokumentace stavby s podrobným zákresem, příčnými řezy a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu.

Ochranné pásmo nadzemního vedení VN jako svislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany nesmí být menší než 7 m. Při možné kolize ochranných pásem VN a NN se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Vedení venkovní NN.

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ((elektrická síť)) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti) bez výjimek. Výkopové práce se nesmí v žádném případě přiblížit k podpěrným bodům do vzdálenosti 1,5 metru od jeho osy. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. V případě porušení této vzdálenosti je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložku dotčeného elektrického zařízení.

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
   c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
   d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro

jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
   a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
   b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
   c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
   d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26272067, s platností do 09.10.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

j) dle vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, pod č.j. 55177/24 ze dne 23.02.2024:

- Stavebník, a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
  - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
    - Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability; a
  - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

- Pro účely přeložení SEK dle výše uvedené podmínky je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

k) dle stanoviska SÚS JmK, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, pod č.j. 4489/2024-ÚVO/DoZd ze dne 20.03.2024:

- z předložené PD výše uvedené stavby je zřejmé, že dojde k dotčení silničního tělesa silnice II/377 a je nutno postupovat dle platné legislativy — zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění,
- křížení silnice požadujeme provést protlakem, kolmo k ose silnice, vedení musí být v celém úseku pod silnici uloženo v hloubce nejméně 150 cm a musí být opatřeno ocelovou, případně jinou mechanicky odolnou chráničkou, která musí přesahovat nejméně 1 m těleso silnice,
- montážní jámy v takové vzdálenosti, aby nebyla narušena statika silnice,
- před zásypem montážních jam budeme vyzváni ke kontrole,
- podélné vedení vodovodu v souběhu se silnici v ostatní ploše bude otevřeným výkopem bez zásahu do tělesa silnice, hloubka krytí minimálně 1m,
- po celou dobu prací na pozemku v blízkosti silnice musí být výkop zhotovitelem stavebních prací zabezpečen,
- realizace stavby naruší silniční provoz, proto zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení" které musí být odsouhlasené SÚS JMK oblast Sever a Policii ČR KŘK Brno-venkov,
- v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí zhotovitel úklid,
- po ukončení prací v místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřena humusová vrstva tl. 10cm a obnovena zeleň,
- pokud dojde v souvislosti s realizaci stavby k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole před jejich zpětným zakrytím,
- povinnosti zhotovitele je uhradit na svůj náklad případné škody které vzniknou v důsledku jeho činnosti na silničním tělese, dopravním značení v důsledku provádění výše uvedené stavby, a to bez odkladu účinku,
- uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad MěÚ Tišnov odbor dopravy,
- dotčený úsek silnice a příslušný pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepíše zástupce SÚS JMK se zástupcem prováděcí firmy. Současně bude předán harmonogram prací. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení,
- o zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor

l) dle stanoviska Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno pod zn. PM-21940/2024/5203/Ja ze dne 31.5.2024:

Upozorňujeme:

Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závaznými látkami, zejména ropnými produkty.

m) budou splněny podmínky účastníka řízení Jaroslava Riedla, spoluvlastníka sousedních pozemků dotčených ochranným pásmem vodovodu p.č. 340 a 339 v k.ú. Hájek u Tišnova: Při provádění stavby bude zachován průjezd pro osobní automobily a nákladní automobily do 3,5 t k objektu provozovny na č.p. 13 v k.ú. Hájek u Tišnova, po domluvě vlastníka provozovny se stavebníkem i pro těžké nákladní automobily nad 3,5 t (mimo víkendů).

O d ů v o d n ě n í

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČ: 49457004, Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov požádal dne 23.04.2024, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, o vydání společného povolení (umístění a povolení stavby) vodního díla **„Jamné – obnova vodovodního řadu na parcelách č. 150 a 336" na pozemku p.č. 150** (ostatní plocha), **128** (ostatní plocha), **131** (ostatní plocha), **132** (zastavěná plocha a nádvoří), **140** (zahrada), **142** (zastavěná plocha a nádvoří), **144** (zahrada), **146** (zahrada), **148/3** (zastavěná plocha a nádvoří) **v k.ú. Jamné u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském a na pozemku p.č.336** (ostatní plocha) **v k.ú. Hájek u Tišnova, v obci Tišnov, v kraji Jihomoravském.**

Předmětem projektové dokumentace je obnova stávajícího vodovodního řadu z OC DN 80 v Jamném u Tišnova, ve spodní části obce mezi domy č. p. 30-č. p. 14. V rámci obnovovaného úseku bude prodlouženo a přepojeno 6 vodovodních přípojek a 5 vodovodních přípojek bude přepojeno na nové potrubí (součástí přepojovaných přípojek budou vodovodní přípojky pro objekty č.p. 13 a 14 v k.ú. Hájek u Tišnova).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a dalšími přílohami.

K žádosti byly přiloženy tyto doklady, byly vydány vyjádření, stanoviska:

- projektová dokumentace Jamné – obnova vodovodního řadu na parcelách č.150 a 336, zodp. projektant: Ing. Jan Šlesinger – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006903, datum: 10/2023
- závazné stanovisko OÚP MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 10066/2024/OÚP/DA/KM ze dne 28.02.2024
- vyjádření OŽP MěÚ Tišnov – odpadové hospodářství, pod č.j. MUTI 16302/2024 ze dne 09.04.2024
- komplexní vyjádření OŽP MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 12353/2024 ze dne 13.03.2024
- vyjádření ODŽÚ MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 9754/2024 ze dne 27.02.2024
- závazné stanovisko OSŘ MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 15973/2024 ze dne 08.04.2024
- vyjádření OSMKS MěÚ Tišnov, pod č.j. MUTI 11395/2024 ze dne 07.03.2024
- stanovisko GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, pod zn. 5003006350 ze dne 22.02.2024 (není dotčeno)
- stanovisko VAS a.s., Soběsická 820/156, 638 00 Brno, pod č.j. VASBV-2720/2024-Ba ze dne 01.03.2024
- vyjádření EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, pod zn. M84748-26272067 ze dne 09.10.2023
- vyjádření EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, pod zn. Z0326-27115957 ze dne 8.03.2024
- stanovisko SÚS JmK, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno pod zn. 4489/2024-ÚVO/DoZd ze dne 20.03.2024
- závazné stanovisko KHS JmK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno pod č.j.KHSJM 10729/2024/BO/HOK ze dne 01.03.2024
- závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, pod č.j. MO 215924/2024-1322 ze dne 11.03.2024
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno pod zn. PM-21940/2024/5203/Ja ze dne 31.05.2024
- vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, pod č.j. 55177/24 ze dne 23.02.2024
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 0 Praha 4 pod zn. E10822/24 ze dne 02.03.2024 (není dotčeno)

- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, pod zn. 240222-1057652969 ze dne 22.02.2024 (není dotčeno)
- vyjádření účastníka řízení Jaroslava Riedla, spoluvlastníka sousedních pozemků dotčených ochranným pásmem vodovodu p.č. 340 a 339 v k.ú. Hájek u Tišnova ke stavebnímu záměru
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- souhlasy vlastníků pozemků v situaci stavby
- plná moc pro zastupování ze dne 19.03.2024
- plán kontrolních prohlídek stavby

Ve výrokové části rozhodnutí správní orgán uvádí podmínky z předložených vyjádření, které se týkají provedení stavby. Podmínky, jež jsou zároveň stanoveny právními předpisy, správní orgán v rozhodnutí většinou neuvádí.
Účastníkům řízení bylo umožněno nahlédnout do podkladů vodoprávního řízení a do dokumentace záměru a vyjádřit se k těmto podkladům. Pro doplnění stávajících dokladů či navržení nových byla v oznámení vydaném pod č. j. MUTI 23559/2024 ze dne 27.05.2024 stanovena lhůta 15 dnů od doručení oznámení v souladu s ustanovením § 94 m stavebního zákona a současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.
Ve stanovené lhůtě vodoprávní úřad obdržel vyjádření účastníka řízení (spoluvlastníka sousedních pozemků dotčených ochranným pásmem vodovodu) pana Jaroslava Riedla, které se týkalo zajištění průjezdu k objektu č.p. 13, ve kterém se nachází provozovna a je zapotřebí zachovat průjezd pro osobní automobily a nákladní automobily do 3,5 t k tomuto objektu provozovny, po domluvě vlastníka provozovny se stavebníkem i pro těžké nákladní automobily nad 3,5 t (mimo víkendů). Dále požadoval doplnění vodovodních přípojek pro objekty č.p. 13 a 14 v k.ú. Hájek u Tišnova. Vodoprávní úřad se obrátil na žadatele a po domluvě s žadatelem bylo těmto požadavkům vyhověno a byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Přepojení dvou vodovodních přípojek pro objekty č.p. 13 a 14 v k.ú. Hájek u Tišnova na nové vodovodní potrubí nevyžaduje umístění stavby a jejich přepojení bylo doplněno do popisu stavby. Ostatní účastníci řízení nevznesli žádné námitky ani připomínky.
Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle 334a stavebního zákona a 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (01.01.2024 až 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.
MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, posoudil předložený návrh včetně dokladů z hlediska vodoprávních zájmů, zjistil, že stavebním záměrem nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Dále zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl, jak je výše uvedeno. Vodoprávní úřad určil účastníky řízení dle § 94 k stavebního zákona.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Tišnov (ustanovení § 81-83 správního řádu). Odvolání se podává v počtu stejnopisů, jako je počet účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský

úřad Tišnov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.



Křivanová

Ing. Petra Křivanová
referent odboru životního prostředí

Správní poplatek Kč 3.000,– za společné řízení dle pol. 18 odst. 1 písm. h) Přílohy – Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen bankovním převodem dne 28.05.2024 na účet města Tišnov. **Jelikož se jedná o transparentní účet, údaje o platbě jsou zveřejněny na webových stránkách města Tišnov.**

Příloha: Situace stavby v katastrální mapě C.3

Rozdělovník:
I. Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov, v zastoupení Ing. Janem Šlesingerem, Fibichova 215/15, 679 04 Adamov (DS)
Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 (DS)
Libuše Kadlecová, Jamné 30, 666 01 Tišnov
Petr Šnédar, Malhostovice 153, 666 03 Tišnov
Miroslav Berger, Jamné 31, 666 01 Tišnov
Josef Suchomel, Jamné 40, 666 01 Tišnov (DS)
Lukáš Suchomel, Železné 228, 666 01 Tišnov
Ing. Michal Suchomel, Jamné 43, 666 01 Tišnov
Vít Suchomel, Jamné 40, 666 01 Tišnov
Ing. Kamil Suchomel, Jamné 40, 666 01 Tišnov
Oldřich Bednář, Jamné 37, 666 01 Tišnov
Marie Bednářová, Jamné 37, 666 01 Tišnov
VAS, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno (DS)
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (DS)
<u>Věcné břemeno zřizování a provozování vedení:</u>
EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno (DS)
<u>Věcné břemeno užívání a bydlení:</u>
Ladislav Procházka, Jamné 37, 666 01 Tišnov
<u>Zástavní právo smluvní:</u>
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 (DS)
II. Účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu
<u>Vlastníci sousedních pozemků dotčení ochranným pásmem vodovodu:</u>
Jaroslav Riedl, Dobrovského 522, 665 01 Rosice
Jaroslav Riedl, Hájek 13, 666 01 Tišnov
Zdeňka Riedlová, Hájek 13, 666 01 Tišnov
Jaroslav Brzobohatý, Hájek 14, 666 01 Tišnov

III. Dotčené orgány:

KHS JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno (DS)
OÚP MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov
ODŽÚ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov
OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov
OŽP MěÚ Tišnov - odpady, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov

Vypraveno dne: 23.07.2024



LEGENDA:

VODOVOD:

- VODOVODNÍ ŘAD (OTEVŘENÝ VÝKOP)
- PŘEPOJENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY (UMÍSTĚNÍ ÚZEMNÍM SOUHLASEM)
- ODPOJENÍ VODOVODU, PONECHÁN V ZEMI
- NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU - 1,5 m NA KAŽDOU STRANU OD POVRCHU POTRUBÍ

KATASTR NEMOVITOSTÍ:

- HRANICE PARCELY
- 406/21 PARCELNÍ ČÍSLO

LEGENDA POZEMKŮ:

- DOTČENÁ PARCELA V SOUKROMÉM VLASTNICTVÍ
- DOTČENÁ PARCELA V MAJETKU VEŘEJNÝCH INSTITUCÍ
- DOTČENÁ PARCELA V MAJETKU MĚSTA TIŠNOV

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- VODOVOD (VAS, a.s.)
- VODOVOD Z PE d 90 Z ROKU 2023 (VAS, a.s.)

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

POZNÁMKA:
TRASY STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU V PD ZAKRESLENY NA ZÁKLADĚ PODKLADŮ POSKYTNUTÝCH JEJICH SPRÁVCI A MOHOU BÝT NEPŘESNÉ. ZHOTOVITEL STAVBY ZAJISTÍ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY VYTÝČENÍ VŠECH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V PROSTORU STAVENIŠTĚ JEJICH SPRÁVCI A JEJICH POLOHU PŘÍPADNĚ OVĚŘÍ RUČNĚ KOPANÝMI SONDAMI.

Ověřeno Odborem životního prostředí MěÚ Tišnov

Dne: 27.05.2024

Sp. zn.: S-MUTI 18604/2024/OŽP/KFP

Ing. JAN ŠLESINGER autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 1006301

16-04-2024

NÁZEV AKCE:

JAMNÉ - OBNOVA VODOVODNÍHO ŘADU NA PARCELÁCH Č. 105, 150 A 336

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY (DÚSP+DPS)

OBJEDNATEL - INVESTOR: SVAZEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ TIŠNOVSKO, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov, IČ: 494 57 004	ZHOTOVITEL: Projekce Šlesinger, +420 606 154 757, slesinger@projekce-slesinger.cz, www.projekce-slesinger.cz, Soběnov 557 (Ma 402 00 Brno), IČ 06674359	PARE. Č. 3
KRAJ: JIHOMORAVSKÝ	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. JAN ŠLESINGER	ZAKÁZKA Č.: 0084
MÍSTO STAVBY: OBEC JAMNÉ U TIŠNOVA	VYPRACOVAL: ING. JAN ŠLESINGER	FORMÁT: 2 A4
STAVEBNÍ OBJEKT:	DATUM: 10/2023	MĚŘÍTKO: 1:500
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE STAVBY V KATASTRÁLNÍ MAPĚ		OZNAČENÍ VÝKRESU: C.3